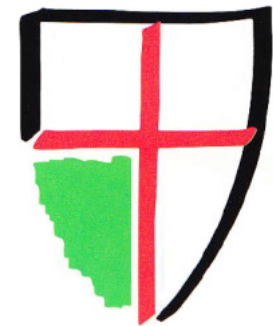


Quartier VAUBAN



Quartier
VAUBAN



Ehem. Schlageter Kaserne
1992 Abzug der Streitkräfte
Übernahme durch den Bund
Erwerb der Fläche durch die
Stadt Freiburg 20,5 Mio €
Städtebauliche
Entwicklungsmaßnahme

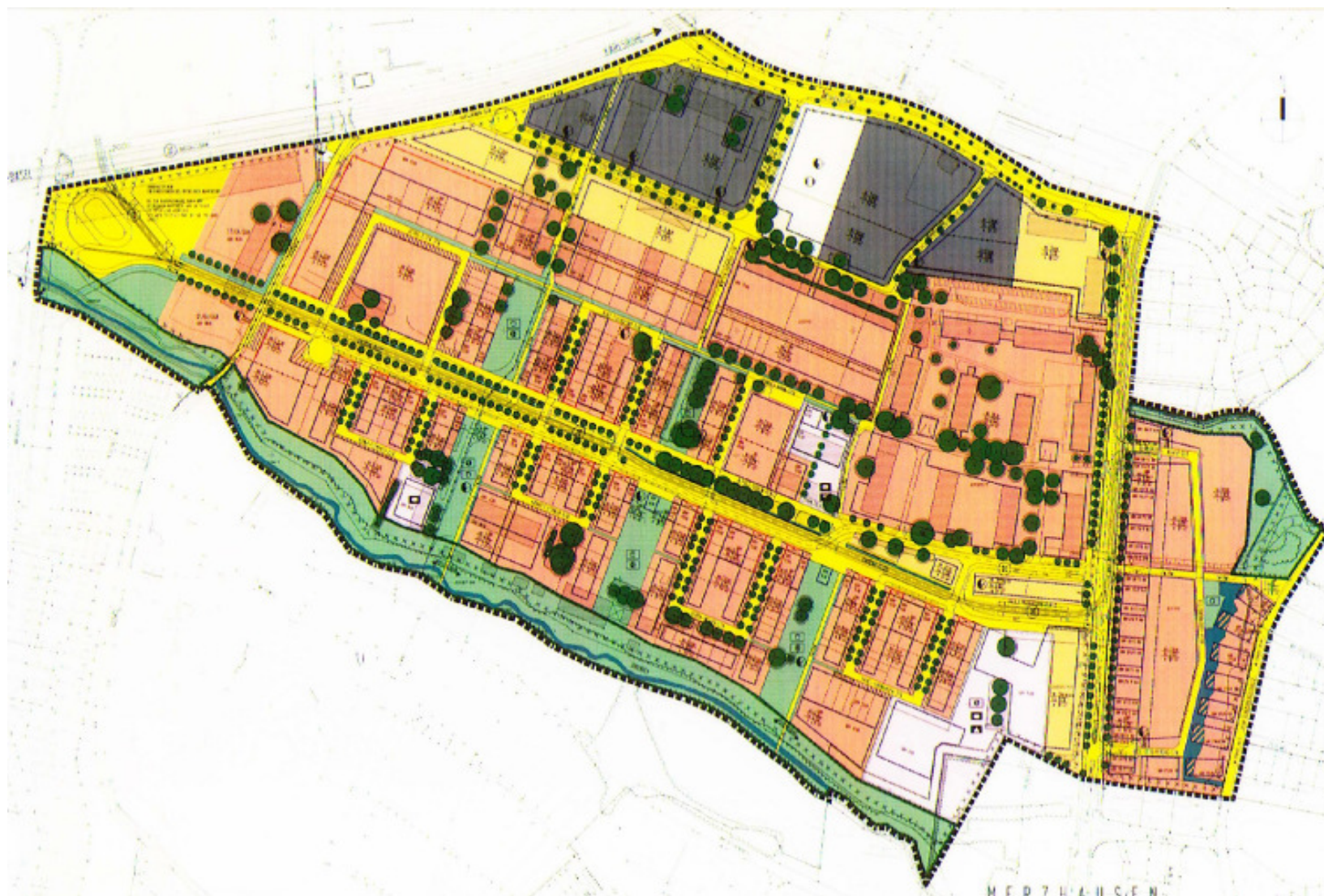


1993 Städtebaulicher Ideenwettbewerb

Ziele:

- Mischung von Wohnen und Arbeiten
- Vorrang für Fussgänger, Radfahrer und ÖPNV
- Mischung sozialer Gruppen
- Erhalt des Baumbestandes und des Biotops Dorfbach
- Gute Verbindung der Wohnungen zu den Freiräumen
- Nahwärmeversorgung und Niedrigenergiebauweise

Quartier
VAUBAN





Städtebauliche Eckpunkte

- Kleinparzellierung
- Unterschiedliche Wohnformen
Einzelbauherren, Baugruppen, Genossenschaften, Bauträger
- Gewerbliche Nutzungen
- Autoreduziertes Konzept
- Soziale Infrastruktur
Grundschule, Kindergärten, Bürgerhaus
- Beteiligungsverfahren

Quartier
VAUBAN



Quartier
VAUBAN



Quartier
VAUBAN



Quartier
VAUBAN



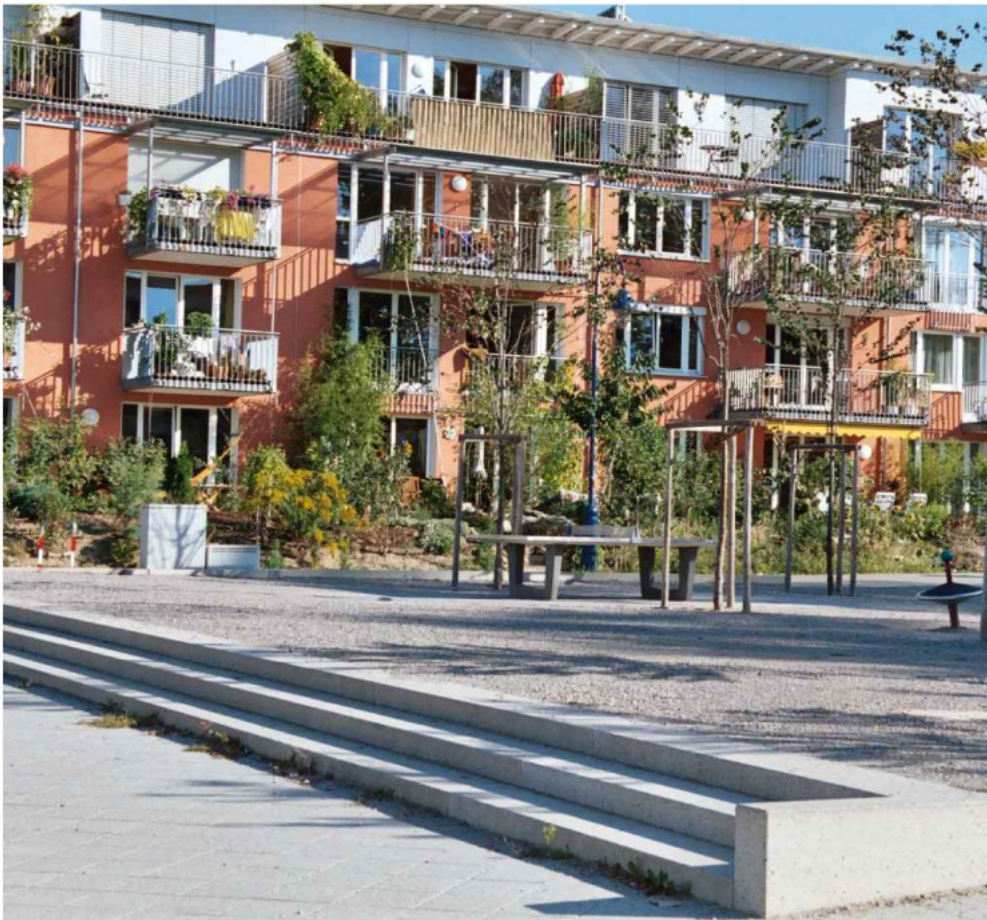
Quartier
VAUBAN



Quartier
VAUBAN



Quartier
VAUBAN



Quartier
VAUBAN



Quartier
VAUBAN



Quartier
VAUBAN



Quartier
VAUBAN



Quartier
VAUBAN



Quartier
VAUBAN



Quartier
VAUBAN

